



krijtland
wonen

**informatie omtrent
sociale urgentie**

versie december 2023



belangrijke informatie over de sociale urgentieverklaring

Het vinden van een woning kan een uitdaging zijn. In bijzondere gevallen krijg je voorrang. Ben je dakloos, ervaar je huiselijk geweld, heb je medische problemen of ernstige geldproblemen? Dan kun je een sociale urgentieverklaring aanvragen.

Sociale urgentie zorgt ervoor dat mensen in nood een woning krijgen. Zo draagt Krijtland Wonen bij aan betere omstandigheden voor deze doelgroep. Je moet voldoen aan een aantal regels als je een sociale urgentieverklaring wilt aanvragen.

wanneer kom je in aanmerking voor een sociale urgentieverklaring?

- Als er sprake is van ernstig en langdurig lichamelijk of mentaal geweld plaatsvindt;
- Als je gedwongen wordt om je eigen huis te verlaten, zonder dat het jouw schuld is;
- Als je in een huis woont dat te duur is (boven de huurgrens) en deze kosten niet meer kan betalen;
- In situaties waar sprake is van extreme nood en er dringend behoefte is aan huisvesting;
- Als je zorg nodig hebt en dichtbij je mantelzorger/begeleider moet wonen (of andersom).

hoe vraag je een sociale urgentieverklaring aan?

Scan de QR-code en vul het aanvraagformulier

Sociale Urgentieverklaring in.



je krijgt sociale urgentie. wat nu?

Als je sociale urgentie krijgt, kijkt Krijtland Wonen naar een passend woningaanbod. We houden geen rekening met bepaalde woonwensen. We proberen binnen 6 maanden een passende woning te vinden. Als je deze woning weigert, vervalt de sociale urgentie en wordt geen andere woning meer aangeboden.

wat zijn de regels?

- Je bent 18 jaar of ouder;
- Je staat ingeschreven bij Thuis in Limburg;
- Je account voor Thuis in Limburg is niet geblokkeerd;
- Je kunt aantonen dat je in een noodsituatie zit. Deze situatie is niet jouw schuld;
- Je hebt zelf verschillende pogingen gedaan om aan een woning te komen;
- Je woont minimaal 1 jaar zelfstandig in het werkgebied van Krijtland Wonen;
- Je moet zelfstandig én zonder begeleiding kunnen wonen;
- Je moet voldoen aan de wettelijke toewijzingsregels.





belangrijk!

Thuis in Limburg vraagt om persoonlijke documenten. Verzamel deze en upload ze via de website. Vraag om hulp als je hier moeite mee hebt. Zonder deze documenten kunnen we je aanvraag niet behandelen.

de documenten die je moet toevoegen zijn:

- Een inkomensverklaring van maximaal twee jaar oud (van alle meerderjarige personen die meeverhuizen). Je kunt de inkomensverklaring gratis opvragen. Ga naar www.mijnbelastingdienst.nl en log in met je DigiD-code;
- Loonstroken of uitkeringsspecificatie over vier opeenvolgende perioden. De uitkeringsspecificatie mag niet ouder zijn dan vier maanden;
- Een overzicht uit de Basisadministratie Personen van de gemeente (BRP). Hierop staat het woonverleden van jou als aanvrager en de medebewoners. Je vraagt dit overzicht op bij de gemeente;
- Verhuurdersverklaring (als je nu een woning huurt). Je kunt de verhuurdersverklaring opvragen bij je eigen verhuurder. Dit document mag niet ouder zijn dan drie maanden;
- Beschikking van de rechtbank als je een bewindvoerder hebt;
- Documenten die jouw aanvraag verder onderbouwen, bijvoorbeeld: aangifte.

je komt niet in aanmerking voor een sociale urgentieverklaring als:

- Je kort geleden een relatiebreuk hebt gehad;
- Je bij familie of vrienden woont en de situatie ondraaglijk is geworden;
- Je een huis nodig hebt vanwege zwangerschap, huwelijk of samenwonen;
- Je permanent op een vakantiepark woont en dit niet meer is toegestaan;
- Je huurcontract afloopt of de verhuurder de woning wil verkopen;
- Je (tijdelijk) in een woning woont en deze in slechte staat verkeert of achterstallig onderhoud heeft;
- Je last hebt van burens of de omgeving;
- Je van plan bent om te herenigen met je partner en/of kinderen uit het buitenland;
- Je terugkeert uit het buitenland;
- Je dichter bij je familie wilt wonen;
- Je huidige woning te klein of te groot is.

onze medewerkers staan voor jou klaar!

kantoor vaals
In 't Oord 18
6291 VP Vaals

kantoor simpelveld
Pleistraat 13
6369 AJ Simpelveld

t: 088-2025200
e: info@krijtlandwonen.nl
w: www.krijtlandwonen.nl

