

2024

bouwen aan betekenis!

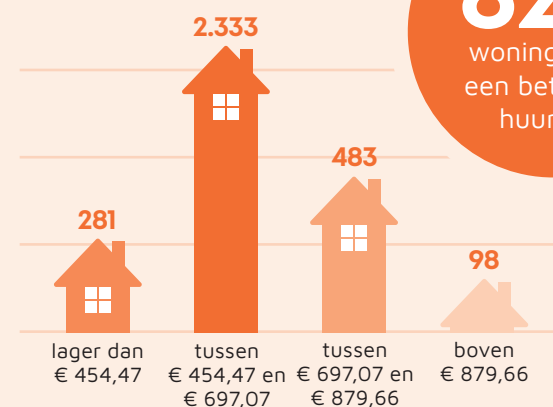
Bij Krijtland Wonen werken we dagelijks aan goede, betaalbare woningen in het Heuvelland. Een plek waar je je écht thuis voelt. Dat doen we samen: met huurders, collega's en partners. In dit overzicht blikken we kort terug op 2024.



betaalbare en goede woningen

In 2024 verwelkomden we 166 nieuwe huurders:

- in vaals 80
- in simpelveld 67
- in gulpen-wittem 19

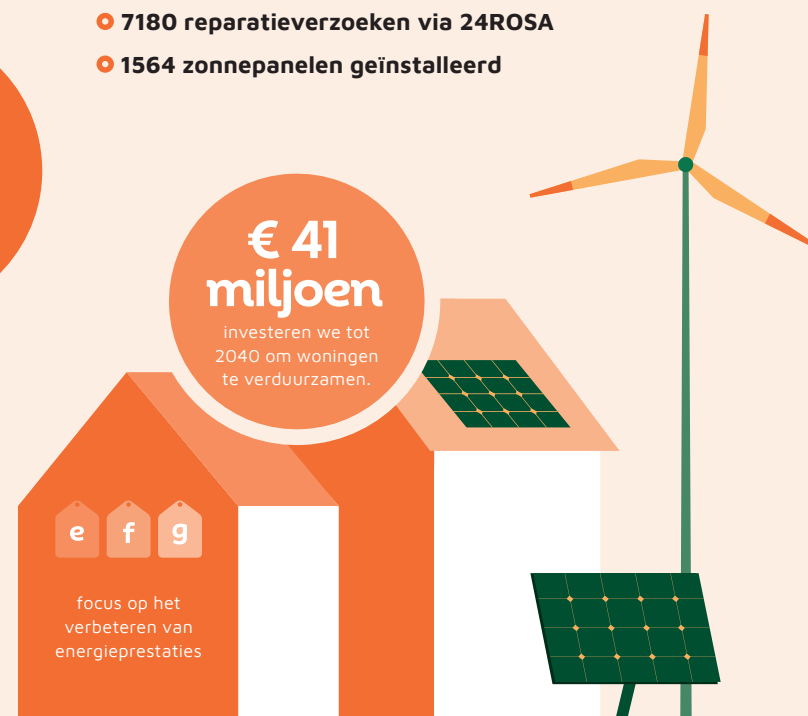


82%
woningen met een betaalbare huurprijs.

Bouwen aan de toekomst:

- totale onderhoudskosten € 11.303.000
- 7180 reparatieverzoeken via 24ROSA
- 1564 zonnepanelen geïnstalleerd

“We bouwen op meerdere plekken passende woningen.”



tevreden huurders

Wij vinden persoonlijk contact, bereikbaarheid en digitalisering erg belangrijk. Daarom kregen wij in 2024 een A-score in de Aedes-benchmark. Dat is de hoogste score voor woningcorporaties.



8,5
reparatie-
verzoeken



8,2
nieuwe
huurders



8,1
vertrokken
huurders



7,3
algemene
dienstverlening



samenwerken

Om betaalbaar wonen voor iedereen mogelijk te maken, werken we steeds meer samen met de volgende partners:

- **vierkracht alliantie:** samenwerking met vincio wonen, vanhier wonen en wonen meerssen
- **project vallisveld:** deltaplan zuid-limburg, wonen, welzijn en zorg
- **thuis in limburg:** woningaanbod
- **row:** regionaal overlegorgaan woningcorporaties parkstad limburg
- **mkw:** landelijk platform van middelgrote en kleinere woningcorporaties
- **regionale klachtencommissie mergelland:** met vanhier wonen en wonen wittem
- **aedes:** branchevereniging en belangenbehartiging



onze organisatie

Een sterke organisatie is belangrijk om onze huurders goed te kunnen helpen.



je thuis voelen in de buurt

- We hebben een nieuw participatiebeleid gemaakt, samen met de huurdersorganisatie. Hierin is veel aandacht voor bewonersgroepen.
- In 2024 hebben we het leefbaarheidsfonds van € 50.000 beschikbaar gesteld voor bewonersinitiatieven. Zoals Nationale Burendag, buurtbankjes, Buurt BBQ, etc.



2025

een blik op...

We blijven leren van de feedback die we krijgen van huurders en samenwerkingspartners, zodat we het elke dag beter kunnen doen. Dit past goed bij hoe we als organisatie werken. We bedanken iedereen voor de fijne samenwerking. Deze samenwerking geeft vertrouwen en helpt ons om te zorgen voor een fijn thuis voor onze huurders.

krijtland
wonen