



B

## Huurdersoordeel



### Nieuwe huurders

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,9 7,9 7,7 7,7



### Vertrokken huurders

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,1 8,0 7,5 7,5

### Huurders met reparatieverzoek

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,9 7,7 7,7 7,7



B

## Duurzaamheid



### CO2-uitstoot

CO2-uitstoot gasverbruik

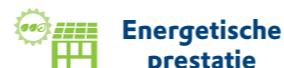
2019 2019



Corporatie Nederland

20,1 18,6

kg/m2



### Energetische prestatie

Primair fossiel energieverbruik (EP2)

2021 2021



Corporatie Nederland

200,4 205,4

kWh/m2



### Isolatie prestatie

Afstand tot doelstelling standaard

2021 2021



Corporatie Nederland

49,3 47,6

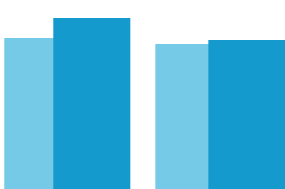
kWh/m2



C

## Bedrijfslasten

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

860 971 828 846

€/vhe



A

## Onderhoud & verbetering



### Technische woningkwaliteit

Energie-prestatie

B



Corporatie Referentiewaarde

200,4 203,9

kWh/m2

Index 98



### Ervaren woningkwaliteit

Oordeel huurder

A



Corporatie Referentiewaarde

7,3 6,8

Index 107



### Instandhoudingskosten

A



Corporatie Referentiewaarde

2.268 3.008

€/vhe

Index 75



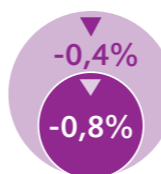
## Beschikbaarheid & betaalbaarheid



### Beschikbaarheid

Voorraad

Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)

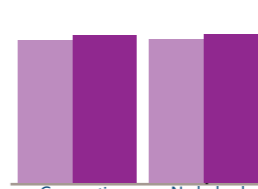
Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



### Betaalbaarheid

Huurprijs (DAEB)

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

537 557 544 561

€/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2019

2,4%

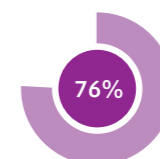
Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)

76%



### Huisvesten doelgroepen

Toewijzen huishoudens onder passend-toewijzengrens



Match voorraad en doelgroep

94%



## benchmark

## 2021 Krijtland Wonen

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum [www.aedesdatacentrum.nl](http://www.aedesdatacentrum.nl)